

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 20.05.2026 klo 15:07. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

15215/2026**I81123 KS K Acuta OperA kanslian tilamuutostyöt****Valmistelijan yhteystiedot**

Rakennuttajapäällikkö Jarno Virolainen, puh. 050 3264 578, etunimi.sukunimi@pirha.fi

Acutan operatiivisen puolen OperA-kanslia on tällä hetkellä avointa tilaa, mikä aiheuttaa haasteita työturvallisuudelle, melunhallinnalle sekä tietosuojalle. Nykyinen avoin kansliatila rakennetaan huonetilaksi ja varustetaan tarvittavalla talotekniikalla sekä äänieristyksellä.

Hanke sisältää ko. kohteen suunnittelu- ja urakointipalveluiden sekä kiinteistötekniisten varusteiden ja laitteiden hankintaa. Hanke ei sisällä hoidollisen toimintavarustuksen hankintaa.

Hanke toteutetaan vuoden 2026 aikana. Alustavan arvion mukainen hankkeen toteutuksen kokonaiskustannus on 70 000 € (alv. 0 %).

Rakentaminen rahoitetaan PHI001-TAYS/KS Yleinen infrastruktuuri vuosille 2026 varatusta määrärahasta.

Hanke suunnitellaan ja toteutetaan puitesopimuskumppaneilla - puitesopimukset 12814/2022 (ARK), 1549/2023 (RAK), 7916/2023 (LVI), 4635/2023 (S), 31557/2024 (RAU-suunnittelu ja valvonta), 7027/2023 (rakennuttamiskonsultointi ja valvonta) 13679 /2025 (rakennusurakointi), 5000/2023 (putkiurakointi), 9288/2025 (IV-urakointi), 1438 /2022 (RAU-urakointi), 4999/2023 (sähköurakointi).

Hankkeen projektipäälliköksi nimetään rakennuttajainsinööri Elina Ruokoranta.

Projektipäällikkö on oikeutettu päättämään yksittäisistä suunnittelua ja rakentamista koskevista tilauksista hankkeen kokonaisbudjetin puitteissa.

Hankkeen kustannukset kirjataan hanketunnukseksi **I81123 KS K Acuta OperA kanslia tilam.**

Projektipäällikkö toimii suunnittelun aikana hankkeen turvallisuuskoordinaattorina huolehtien rakennuttajan lakisääteisistä turvallisuusvelvoitteista. Toteutuksen aikainen turvallisuuskoordinaattori nimetään erikseen toteutusvaiheen käynnistyessä.

Päätös

Päätän esityksen mukaisesti.

Päätöksen peruste

Hyvinvointialueen hallinnon toimintasääntö Osa II Hallintosäännön 61-62 §:n mukaisen toimivallan delegointi / Tilahallintajohtaja päättää rakennushankkeen tai -hankekokonaisuuksien käynnistämisestä investointien osalta (Hankintavaltuus: 0–2 Milj €)

Tiedoksi

Asianosaiset

Allekirjoitus

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 20.05.2026 klo 15:07. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Ari Kulmala, tilahallintajohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 20.5.2026

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

20.05.2026

Elina Ruokoranta

RAKENNUTTAJAINSINÖÖRI

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostitse 20.5.2026

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 20.05.2026 klo 15:07. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Muutoksenhakukielto

§ 69/2026

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (Laki hyvinvointialueesta 141 §).